

EXPERTIN FÜR ANSPRUCHSVOLLES

Immobilienmaklerin Kristina Giacomelli sorgt mit ihrer erlesenen Auswahl an Objekten für vollste Zufriedenheit bei ihren anspruchsvollen Kunden im In- und Ausland.



„Das Angebot der Immobilien ist auf die Wiener Innenstadt fokussiert, gefragte Bestlagen an einem der lebenswertesten Orte der Welt“, so Kristina Giacomelli.



großzügige Penthäuser in unmittelbarer Nähe zur Votivkirche im neunten Bezirk. „Sie entstehen im Zuge des Dachgeschossausbaus eines Wiener Stiltalbaus. Mit großzügigen Wohnflächen von jeweils ca. 275 m² und ca. 346 m² bieten sie nicht nur ein exzellent geplantes Raumkonzept auf zwei Ebenen, sondern auch traumhaft schöne Dachterrassen mit eigenen privaten Rooftop-Pools und 360° Rundblick über Wien“, so Kristina Giacomelli.

Wohnen auf höchstem Niveau: Das versprechen die hochmodernen Penthäuser, Stadtvillen und Luxus-Appartements, die Sangreal Properties vermarktet. Dahinter steckt eine Powerfrau mit dem richtigen Händchen für den Wiener Immobilienmarkt: Kristina Giacomelli. „Ich biete nur ausgewählte Objekte in Bestlagen in der Innenstadt“, betont die Unternehmerin. Ihre exklusive Auswahl punktet mit gehobenem Flair, hochwertiger Ausstattung und optimaler Verkehrsanbindung.

Aufgaben zu delegieren und Unterstützung von anderen anzunehmen, musste die taffe Businesslady lernen. Denn neben ihrem Unternehmen stellt sich die Neo-Mama seit kurzem auch neuen Herausforderungen. „Trotz meines Mutterglücks und den vielen neuen Aufgaben geht die Vermittlung und Vermarktung meiner Immobilien weiter und ich lerne jeden Tag dazu beides gut zu meistern“, so Giacomelli.

Dass sich so manche Frau nach wie vor zwischen Kind und Karriere entscheiden muss, findet Giacomelli

nicht akzeptabel: „Wir brauchen viel mehr Unterstützung vom Gesetzgeber und mehr Offenheit gegenüber dem Thema.“ Die Businesslady entwickelte neben ihren Tätigkeiten auch noch einen Raumduft, der schon bald unter dem Namen Giacomelli auf den Markt kommt.

Luxuriöse Stadtresidenz

Aktuelles Beispiel in ihrem Portfolio: die Stadtresidenz Telegraph Yards im siebten Bezirk. Hier beweist Giacomelli einmal mehr ihr gutes Gespür für das Besondere. „In dem wunderschönen Gründerzeithaus, das 1910 als Post und Telegraphenzentrale galt, entstehen 28 Eigentumswohnungen. Darunter 24 geschmackvoll sanierte Altbauwohnungen und vier großzügige Luxuswohnungen im Dachgeschoss“, sagt die Expertin über das außergewöhnliche Projekt, das historisches Flair mit modernem Komfort und smarterer Infrastruktur verbindet.

Penthäuser der Superlative

Zu den extravagantesten Objekten von Sangreal Properties zählen zwei

Qualität und Exklusivität

Als Luxusimmobilienmaklerin weiß Kristina Giacomelli, worauf es ankommt: Qualität und Exklusivität. Innerhalb weniger Jahre stieg sie zur Expertin für hochwertige Wohnprojekte in der Innenstadt auf. Und hat sich damit Platz und Ansehen in der immer noch männerdominierenden Immobilienwirtschaft geschaffen.

Kunden aus dem In- und Ausland schätzen ihre Expertise und ihr Feingefühl.

Von Kristina Giacomellis umfassenden Knowhow profitieren auch Interessenten für klassische renditeträchtige Investments. Die einzigartigen Objekte von Sangreal Properties versprechen hohe Erträge auf lange Zeit.



Kristina Giacomelli, MA
Sangreal Properties Immobilienrethand GmbH
Friedrichstraße 7, 1010 Wien
+43 664 257 23 28
office@sangreal-properties.at
www.sangreal-properties.at